*УСТЬ-НЕЙСКИЙ ВЕСТНИК*

 Информационный бюллетень, учредитель: Совет депутатов

# Усть-Нейского сельского поселения Макарьевского муниципального района Костромской области

|  |
| --- |
| Информационный бюллетень №16 среда 08 августа 2018 года с 21 июня 2011 года Издание выходит по мере необходимости |

**Информационное сообщение**

Администрация Усть-Нейского сельского поселения Макарьевского муниципального района Костромской области (Продавец) сообщает о проведении  **10 сентября 2018 года в 10.00 часов**  в здании администрации Усть-Нейского сельского поселения Макарьевского муниципального района Костромской области, по адресу: Костромская область Макарьевский район д.Якимово д.52,.открытого **АУКЦИОНА** по продаже муниципального имущества Усть-Нейского сельского поселения, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене государственного имущества.

**1. Наименование местного самоуправления, принявшего решение об условиях приватизации муниципального имущества, реквизиты решения**

Решение Совета Депутатов Усть-Нейского сельского поселения Макарьевского муниципального района Костромской области от 03 августа 2018 года года № 71 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Усть-Нейского сельского поселения Макарьевского муниципального района Костромской области на 2018 год», решение Совета Депутатов Усть-Нейского сельского поселения Макарьевского муниципального района Костромской области от 24 мая 2017 года № 28 «Об утверждении Положения « О порядке и условиях приватизации муниципального имущества в Усть-Нейском сельском поселении».

**2. Наименование и характеристика муниципального имущества, условия приватизации**

На аукцион выставляется муниципальное имущество Усть-Нейского сельского поселения Макарьевского муниципального района Костромской области 1 лотом:

**Лот № 1 –**  ВАЗ -21074 LADA 2107, гос.знак Е892НМ44, год выпуска 2006, двигатель №8723021, цвет синий; мощность двигателя 54,5 квт., тип двигателя бензиновый.

Начальная цена – 20830 рублей (без учета НДС),

величина повышения начальной цены («шаг аукциона») –5% начальной цены продажи- 1042 рубля;

Задаток на участие в аукционе 10%.

 (далее – муниципальное имущество).

**3. Форма подачи предложений о цене муниципального имущества**

Предложения о цене муниципального имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене).

**4. Условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов**

Оплата приобретаемого на аукционе муниципального имущества производится Победителем аукциона (Покупателем) в течение **10 рабочих дней** с даты заключения договора купли-продажи муниципального имущества, в размере установленной по итогам аукциона цены продажи за вычетом суммы задатка, который засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Денежные средства должны быть внесены единовременно в безналичном порядке на счет Продавца - получатель УФК по Костромской области (Администрация Усть-Нейского сельского поселения), ИНН 4416003601; КПП 441601001; КБК 99911402053100000410; ОКТМО 34618444, в отделении Кострома г.Кострома, БИК 043469001, р/с 40302810234693000044, л/с 05413001530 .

**5. Размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты счетов**

Для участия в аукционе претендент вносит задаток на счет Продавца в соответствии с договором о задатке.

Размер задатка - 10 процентов начальной цены, указанной в настоящем информационном сообщении.

**Срок поступления задатка – не позднее** **2 сентября 2018 года.**

Реквизиты Продавца для перечисления задатка:

р/с 40302810234693000044 в Отделении Кострома г. Кострома, БИК 043469001, ИНН 4416003601, КПП 441601001, получатель - УФК по Костромской области (Администрация Усть-Нейского сельского поселения л/с 05413001530), назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже \_\_\_\_ВАЗ21074\_\_LADA2107\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование, местоположение имущества)*.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка со счета Продавца. Претенденты, задатки которых не поступили на счет Продавца в указанный срок, к участию в аукционе не допускаются.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается. Результаты аукциона аннулируются продавцом.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением победителя аукциона, в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

**6. Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок, предложений**

Заявки и прилагаемые к ним документы на участие в аукционе принимаются администрацией Усть-Нейского сельского поселения Макарьевского муниципального района Костромской области от претендентов (лично или через своего уполномоченного представителя) по рабочим дням с 8.00 до 12.00 часов и с 13.00 до 17.00 часов по московскому времени по адресу: Костромская область ,Макарьевский район, д.Якимово д.52.

**Дата начала подачи заявок и прилагаемых к ним документов – 8 августа 2018 года.**

**Дата окончания подачи заявок и прилагаемых к ним документов – 2 сентября 2018 года.**

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, возвращаются претенденту или его уполномоченному представителю под расписку вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов.

До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку.

**7. Исчерпывающий перечень представляемых документов**

- заявка (в 2-х экземплярах);

- если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица;

- опись представленных документов (в 2-х экземплярах).

**Претендентами дополнительно представляются следующие документы:**

**Юридическими лицами**

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

**Физическими лицами**

документ, удостоверяющий личность, или копии всех его листов.

**Нерезидентами Российской Федерации**

документы в соответствии с законодательством о валютном регулировании и валютном контроле Российской Федерации.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

**8. Срок заключения договора купли-продажи государственного имущества** - не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

Не допускается заключение договора по результатам торгов ранее, чем через 10 рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи муниципального имущества на сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**9. Порядок ознакомления с иной информацией, условиями договора купли-продажи государственного имущества**

С иной информацией, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться в администрации Усть-Нейского сельского поселения Макарьевского муниципального района Костромской области по адресу: Костромская область, Макарьевский район, д.Якимово д.52, по телефону8: (49445) 97-1-37 либо на сайтах в сети «Интернет»: официальном сайте Российской Федерации о продаже приватизируемого государственного и муниципального имущества **www.torgi.gov.ru,** на официальном сайте Усть-Нейского сельского поселения **ust-neiskoe.ru**

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации и Костромской области.

**10. Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации муниципального имущества**

Ограничений участия в аукционе не установлено.

**11. Порядок определения победителя аукциона**

По истечении установленного срока приема заявок и документов Продавец рассматривает поступившие заявки и документы претендентов и устанавливает факт поступления на счет Продавца установленных сумм задатков.

По результатам рассмотрения заявок и документов Продавец принимает решение о признании претендентов участниками аукциона. К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, признаваемые в соответствии со статьей 5 Федерального закона Российской Федерации «О приватизации государственного и муниципального имущества» покупателями, своевременно подавшие заявку и представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, задатки которых поступили на счет Продавца в установленный срок. Претендент, допущенный к участию в аукционе, приобретает статус участника аукциона с момента оформления Продавцом протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся.

Победителем аукциона признается участник, предложивший более высокую цену; номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними.

Результаты аукциона оформляются протоколом об итогах аукциона, который является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи государственного имущества.

Уведомление о признании участника аукциона победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку или высылается ему по почте заказным письмом в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

**12. Место и срок подведения итогов продажи муниципального имущества**

Дата определения участников аукциона **4 сентября 2018 года.**

Подведение итогов продажи муниципального имущества состоится **10 сентября 2018 года** вадминистрации Усть-Нейского сельского поселения, по адресу: Костромская область, Макарьевский район, д.Якимово д.52

**13. Требования к оформлению представляемых документов**

Представляемые претендентами документы должны соответствовать законодательству Российской Федерации.

Документы оформляются на русском языке.

Не подлежат рассмотрению документы исполненные карандашом, имеющие подчистки, приписки иные не оговоренные в них исправления.

**14. Информация обо всех предыдущих торгах по продаже муниципального имущества**

Торги проводятся впервые.

**Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка**

Кадастровым инженером Осиповой Анастасией Сергеевной, почтовый адрес: Костромская обл., г. Макарьев, микрорайон 23 кв., д.14, кв.8, эл. почта: nastya.anasta.osipova@list.ru, тел. 89109237003, реестровый номер 36199 выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Костромская область, р-н Макарьевский, д Юркино, д 136, кв 2, с кадастровым номером 44:09:060101:305.

Заказчиком кадастровых работ является Сабурова Галина Николаевна: 157467, Костромская обл., Макарьевский р-н, д.Юркино,д.136,кв.2, тел. 89203841973.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: кадастровый номер: 44:09:060101:304, расположенный:Костромская область, р-н Макарьевский, д Юркино, д 136, кв 1; кадастровый номер :44:09:060101:306, расположенный по адресу:Костромская область, р-н Макарьевский, д Юркино, д 138, кв 1; кадастровый номер: 44:09:060101:297, расположенный адрес:Костромская область, р-н Макарьевский, д Юркино, д 128, кв 2.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Костромская область, р-н Макарьевский, д Юркино, д 136, кв 2, "08"сентября 2018 г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Костромская обл., г. Макарьев, пл. Революции, 8, каб. 101.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 08 августа 2018 г. по 08 сентября 2018 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 08 августа 2018 г. по 08 сентября 2018 г., по адресу: Костромская обл., г. Макарьев, пл. Революции, 8, каб. 101.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

**Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка**

Кадастровым инженером Осиповой Анастасией Сергеевной, почтовый адрес: Костромская обл., г. Макарьев, микрорайон 23 кв., д.14, кв.8, эл. почта: nastya.anasta.osipova@list.ru, тел. 89109237003, реестровый номер 36199 выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка, расположенного по адресу:Костромская обл., Макарьевский р-н., д. Юркино, д.134, кв. 1, с кадастровым номером 44:09:060101:302.

Заказчиком кадастровых работ является Кошелохова Людмила Александровна: 157467, Костромская обл., Макарьевский р-н, д.Юркино,д.134,кв.1, тел. 89108064549.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: кадастровый номер: 44:09:060101:301, расположенный: Костромская область, р-н Макарьевский, д Юркино, д 132, кв 2; кадастровый номер:44:09:060101:295, расположенный: Костромская область, р-н Макарьевский, д Юркино, д 126, кв 1;кадастровый номер:44:09:060101:303, расположенный: Костромская область, р-н Макарьевский, д Юркино, д 134, кв 2.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Костромская обл., Макарьевский р-н., д. Юркино, д.134, кв. 1, "08"сентября 2018 г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Костромская обл., г. Макарьев, пл. Революции, 8, каб. 101.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 08 августа 2018 г. по 08 сентября 2018 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 08 августа 2018 г. по 08 сентября 2018 г., по адресу: Костромская обл., г. Макарьев, пл. Революции, 8, каб. 101.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Издатель: Администрация Усть-Нейского сельского поселенияМакарьевского муниципального района Костромской области157480, Костромская область, Макарьевский район, д. Якимово, д.52. тел: (49445) 97-1-37Объем:7 листов формата А4. Печать №16 от 08.08.2018 г. Тираж 10 экз. | Учредители:Совет депутатов Усть-Нейского сельского поселения Макарьевского муниципального района Костромской области157480, Костромская область, Макарьевский район, д.Якимово, д.52. тел: (49445) 97-1-37 | Ответственный за выпуск Метелкин Ю.Ю.. |
| Официальный информационный бюллетень «Усть-Нейский вестник» можно получить по адресу: Костромская область, Макарьевский район, д.Якимово, д.52 |