РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

 УСТЬ- НЕЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

МАКАРЬЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

от 11 сентября 2018 года №72

 О внесении изменений в решение

Совета депутатов Усть-Нейского сельского

 поселения от 28.11.2017 года №45 «О налоге

на имущество физических лиц на территории

Усть-Нейского сельского поселения

Макарьевского муниципального района

Костромской области»

 В соответствии с Федеральным законом от 03 августа 2018 года №334-ФЗ « О внесении изменений в статью 52 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 7 Устава Усть-Нейского сельского поселения Макарьевского муниципального района Костромской области Совет депутатов

 Решил:

 Внести в решение Совета депутатов Усть-Нейского сельского поселения от 28.11.2017 года №45 « О налоге на имущество физических лиц на территории Усть-Нейского сельского поселения Макарьевского муниципального района Костромской области» следующие изменения:

1. Пункт 2 подпункт 1 изложить в следующей редакции:

2.Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении:

 - жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов в состав которых входят хотя бы один жилой дом;

-гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

-хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2.Пункт 3 абзац 1 и 2 изложить в следующей редакции:

 «- налоговая база в отношении квартиры, части квартиры определяется как ее кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 20 квадратных метров общей площади этой квартиры, части квартиры»;

 «- налоговая база в отношении жилого дома, части жилого дома определяется как ее кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 10 квадратных метров площади жилого дома, части жилого дома»;

3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования в печатном издании « Усть-Нейский вестник» и распространяет свое действие на правоотношения, связанные с исчислением налога на имущество физических лиц с 1 января 2017 года.

 4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава Усть-Нейского сельского поселения : Ю.Ю. Метелкин