****

**Итоги реализации «гаражной амнистии»**

**на территории Костромской области**

**С 1 сентября минувшего года в Костроме, как и по всей стране, начала действовать «гаражная амнистия». Управление Росреестра по Костромской области информирует граждан о возможности бесплатно и в упрощенном порядке зарегистрировать права на гараж до 1 сентября 2026 года.**

Федеральный закон № 79-ФЗ от 5 апреля 2021 года был принят в целях урегулирования вопросов приобретения гражданами прав на гаражи и земельные участки под ними.

Для граждан Росреестр разработал Методические рекомендации о реализации «гаражной амнистии», которые размещены и доступны для [скачивания](https://rosreestr.gov.ru/upload/Doc/press/%D0%93%D0%B0%D1%80%D0%B0%D0%B6%D0%BD%D0%B0%D1%8F_%D0%B0%D0%BC%D0%BD%D0%B8%D1%81%D1%82%D0%B8%D1%8F_%D0%BC%D0%B5%D1%82%D0%BE%D0%B4%D0%B8%D1%87%D0%BA%D0%B0.pdf) на сайте Росреестра: (<https://rosreestr.gov.ru/upload/Doc/press/Гаражная_амнистия_методичка.pdf>)

Заместитель руководителя Управления Елена Добровольская отметила: *«На территории Костромской области в рамках процедуры «гаражной амнистии» осуществлено 40 учётно-регистрационных действий в отношении земельных участков и расположенных на них гаражей. Цифра небольшая, но Управление и Кадастровая палата по Костромской области во взаимодействии с региональными органами власти и местного самоуправления продолжают вести активную работу в этом направлении»*.

*«Оформления прав на гаражи и земельные участки под ними является актуальной темой для Костромской области. Так как большое количество гаражей не оформлены в установленном порядке, это мешает их владельцам защитить свои права в полной мере. Закон № 79-ФЗ (о «гаражной амнистии») в настоящее время позволяет оформить гаражи и земельные участки под ними, что даст возможность собственникам недвижимости полноправно распоряжаться недвижимостью по своему усмотрению: продать, подарить, передать в наследство и т.д.», –* подчеркнула **заместитель директора Кадастровой палаты по Костромской области Светлана Резвова.**

С уважением,

пресс- служба Управления Росреестра

по Костромской области

Телефон 8(4942) 64-56-53, 64-56-58

E-mail: [44\_upr@rosreestr.ru](mailto:44_upr@rosreestr.ru)

#Росреестр #Росреестр\_44

С уважением,

пресс- служба филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Костромской области

тел. 64-21-61 доб.2130, IP 8(44)2130 Мешалкина Марина Сергеевна.

Эл.почта: [fgu.kos44@yandex.ru](mailto:fgu.kos44@yandex.ru)